

Số: 45/TB-TrT

Nghệ An, ngày 28 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

1. Đơn vị tổ chức đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản trực thuộc Sở Tư pháp tỉnh Nghệ An.

Địa chỉ: Số 2 Trần Huy Liệu, phường Hưng Phúc, Tp Vinh, tỉnh Nghệ An.

2. Đơn vị có tài sản đấu giá: Bệnh viện Hữu nghị đa khoa Nghệ An.

Địa chỉ: Km5, Đại lộ Lê nin, phường Nghi Phú, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.

3. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm, bước giá

Tài sản là Quyền thuê mặt bằng trông giữ xe máy, xe đạp cho người nhà, người bệnh trong khuôn viên Bệnh viện (Bao gồm cả tài sản gắn liền) của Bệnh viện Hữu nghị đa khoa Nghệ An, Diện tích 1.794m², thời hạn thuê 24 tháng.

Giá khởi điểm (đồng)	Bước giá	Giá tối thiểu phải trả (đồng)	Tiền hồ sơ (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)
6.080.000.000	5%	6.384.000.000	500.000	500.000.000

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá, niêm yết thông báo đấu giá

- Thời gian niêm yết thông báo đấu giá: Từ ngày 03/03/2025 đến ngày 16/03/2025;

- Thời gian xem tài sản: Từ ngày 10/03/2025 đến ngày 12/03/2025 tại Bệnh viện Hữu nghị đa khoa Nghệ An. Địa chỉ: Km5, Đại lộ Lê nin, phường Nghi Phú, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An. Chi tiết liên hệ ông Nguyễn Minh Thắng (SĐT 0905677555).

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá

- Thời gian bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 03/03/2025 đến 17h ngày 12/03/2025.

- Địa điểm: Tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An. Địa chỉ: Số 2 Trần Huy Liệu, phường Hưng Phúc, Tp Vinh, tỉnh Nghệ An.



6. Thời gian nộp tiền đặt trước

- Thời gian: Từ ngày 03/03/2025 đến 17h ngày 12/03/2025.

- Tài khoản nộp tiền đặt trước:

Đơn vị hưởng: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An.

Tài khoản số: 55899999 tại NH Eximbank CN Vinh.

Nội dung: “Họ tên” + đấu giá tài sản của Bệnh viện Hữu nghị đa khoa Nghệ An.

(Khoản tiền đặt trước được xác định bằng Báo “CÓ” trong tài khoản của Trung tâm DVĐGTS Nghệ An chậm nhất đến 17h ngày 12/03/2025).

7. Cách thức, thời gian nộp và tiếp nhận phiếu trả giá

- Phiếu trả giá được gửi qua đường bưu chính hoặc được nộp trực tiếp tại trụ sở Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An.

- Thời hạn nhận phiếu trả giá của người tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính ngày 12/03/2025 (Buổi sáng từ 07h30p đến 12h; buổi chiều từ 13h30 đến 17h).

- Trường hợp nộp qua đường bưu chính: Thời hạn nhận phiếu trả giá muộn nhất đến 17h ngày 12/03/2025, căn cứ theo dấu ngày đến của bưu điện mà Trung tâm nhận được (*Bưu kiện bao gồm các giấy tờ sau: Chứng từ nộp tiền đặt trước và tiền hồ sơ; Phong bì chứa phiếu trả giá*).

- Thời gian niêm phong miệng thùng phiếu 17h10' ngày 12/03/2025.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá

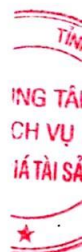
- Thời gian: 09h ngày 17/03/2025.

- Địa điểm: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An, địa chỉ: Số 2 đường Trần Huy Liệu, TP Vinh, tỉnh Nghệ An.

9. Điều kiện tham gia đấu giá

Các tổ chức, cá nhân không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản và các quy định khác có liên quan, đã nộp tiền đặt trước, hồ sơ tham gia đấu giá đúng quy định và có đầy đủ các hồ sơ sau:

- Đơn đăng ký tham gia đấu giá (Theo mẫu của Trung tâm phát hành);
- Bản sao giấy tờ tùy thân (Căn cước; Căn cước công dân; Hộ chiếu;...)
- Hợp đồng ủy quyền hoặc Giấy ủy quyền (Nếu có)
- Chứng từ nộp tiền đặt trước, tiền hồ sơ theo đúng mức và đúng thời gian



quy định tại thông báo này.

10. Phương thức, hình thức đấu giá

Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.

11. Phiếu trả giá hợp lệ

- Phiếu trả giá hợp lệ: Là phiếu điền đầy đủ thông tin; không bị tẩy xoá, không sử dụng bút mực bay màu; giá phải trả ít nhất bằng giá tối thiểu phải trả.

- Người trúng đấu giá là người có Phiếu trả giá hợp lệ và có giá trả cao nhất đối với tài sản nêu trên.

Chi tiết xem tại Quy chế phiên đấu giá do Trung tâm ban hành.

Mọi chi tiết liên hệ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An. Đấu giá viên bà Phạm Thị Vân Anh (ĐT. 094896366).

Nơi nhận:

- Công thông tin ĐGTS của Bộ Tư pháp;
- Sở Tư pháp Nghệ An;
- Bệnh viện Hữu nghị đa khoa Nghệ An;
- Lưu VT.

GIÁM ĐỐC 

Nguyễn Ngọc Minh

NGHỆ AN
S. 2. M